



ARBOR
RESIDENCE



ARBOR RESIDENCE






O EMPREENDIMENTO OFERECE UMA ESTRUTURA
COMPLETA *PARA QUEM BUSCA VIVER O MELHOR*

Arbor Residence conta
apartamentos de 80m² e 85m²

- Hall de entrada decorado;
- Ampla área de lazer;
- Alto padrão de acabamento;
- Elevador de alto padrão;
- Portão e porteiro eletrônico;
- 02 vagas de garagem e box de praia individual;
- Salão de festas com churrasqueira;
- Academia;
- Sala de jogos;
- Espaço kids.





O luxo da simplicidade
em um cenário preservado
por essência.

A Praia do Mariscal, em Bombinhas, é um refúgio de natureza preservada e estilo de vida leve.

Com mar cristalino, areia clara e cercada pela Mata Atlântica, oferece tranquilidade e boas ondas para os amantes do surfe.

O bairro combina infraestrutura completa com charme natural, sendo ideal para quem busca viver com qualidade, investir ou simplesmente aproveitar o melhor da vida em um cenário autêntico e sofisticado.

PAVIMENTO TÉRREO

ARBOR
RESIDENCE



Amplas vagas
de garagem

ARBOR RESIDENCE

RUA ANDALUZITA













ÁREA DE LAZER - SALA DE JOGOS









PLANTA BAIXA PAVIMENTO TIPO

Alto padrão
de acabamento;

Living integrado;

Sacada com
churrasqueira;

Piso porcelanato;

Teto com
acabamento
em gesso;

Persianas
automatizadas;

APTO 03

02 SUÍTES
A: 80,00M²

APTO 01

02 SUÍTES
A: 85,00M²



ARBOR
RESIDENCE

Medição individual
de água, luz e gás;

Tubulação para água
quente e fria;

Espera para telefone,
TV a cabo, internet e ar
tipo split.

APTO 04

02 SUÍTES
A: 80,00M²

APTO 02

02 SUÍTES
A: 85,00M²







SUÍTE MASTER



PLANTA BAIXA
PAVIMENTO
COBERTURA

COBERTURAS COM
168,04M²

COBERTURA 01

03 SUÍTES A: 132,02M²
TERRAÇO: 36,02M²



ARBOR
RESIDENCE

Espaços
amplos para
você e sua
família

COBERTURA 02

03 SUÍTES A: 132,02M²
TERRAÇO: 36,02M²











EMPREENDIMENTOS

Construir com sabedoria.
Viver com propósito.
Sonhar com fé.

Fachada, catálogo
e imagens

USINA²

ARCH & VISUALIZATION



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens a seguir e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato. Cada unidade será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.